

アークデュオ福島万世町

現在の空き情報は
弊社ホームページよりご確認ください。

個人入居者様の場合
家賃保証加入必須です。
初回保証料は弊社で
負担いたします。

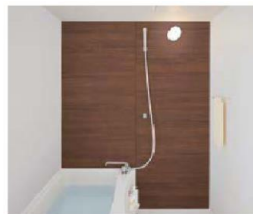
| 場所 | 使用 | 詳細 |
|--------|----------|--|
| 台所 | システムキッチン | <ul style="list-style-type: none"> ・1K1650 2LDK2250 ・ホーローキッチンパネル → ・吊戸棚がハイタイプ ・IHクッキング |
| 風呂 | ユニットバス | <ul style="list-style-type: none"> ・全室0.75坪 → ・一面アクセント(石目調) ・浴室乾燥機 → ・追炊き機能 |
| 部屋 | | <ul style="list-style-type: none"> ・室内物干し → ・エアコン1台 ・フローリング ・カメラ付TVインターホン ・ペアガラス |
| 洗面 | 洗面台 | <ul style="list-style-type: none"> ・洗面台1K幅75cm・2LDK幅90cm ・ホーローボウル |
| トイレ | | <ul style="list-style-type: none"> ・ウォシュレット ・収納棚 |
| 玄関 | | <ul style="list-style-type: none"> ・玄関框石(御影石) ・玄関床大理石調タイル貼り ・人感センサー付照明 → ・シューズBOX(間接照明) |
| エントランス | | <ul style="list-style-type: none"> ・オートロック ・防犯カメラ22台 → ・防犯カメラモニター ・自動ドア(全て) ・エレベーター |
| 外構 | | <ul style="list-style-type: none"> ・駐車場 平置き3台、機械式48台 ・駐輪場 → ・ゴミ置き場 |
| 他 | インターネット | <ul style="list-style-type: none"> ・インターネット無料(UCOM光) ・CS、BS |

・汚れが付きにくく、掃除がしやすい！
・マグネットがつくから、調味料を置くのにアレンジ自由！
・階数によって、色が違います。(1-7階・クリエモカ、8-14階・ウッドグレインライト)
・洗濯物を早く乾かしたい時にも便利！
・16kgまで干せます。



・スイッチレスで手が塞がっていても便利！

・24時間安心！安全！



HT(クリエモカ)



鏡面(ウッドグレインライト)



| | |
|--------|------------------------|
| 種物件 | 賃貸マンション |
| り最駅寄 | 福島駅 |
| 夕間イ取ブリ | 1K・2LDK |
| 賃貸賃条件 | 賃料 別紙参照 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 |

| | | | |
|----|--|--------------|----|
| 住所 | 福島県福島市万世町 | | |
| 交通 | JR東日本/福島駅 徒歩7分 | | |
| 建物 | 建物名 | アークデュオ福島万世町 | |
| | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート14階建 | |
| | 間取り | 別紙参照 | |
| 年 | 令和3年3月新築 | 契約期間 | 2年 |
| 保険 | 加入義務有 一人 月額/700円 二人以上 月額/1,000円 | | |
| 備考 | ※アーク家賃保証加入 ※駐車場 ※駆けつけサービス500円 15,000円(税別) ※現況優先 バイク置場はありません | | |

補足
洗面所 シャンプードレッサー お湯も出る。
ガス プロパン 根本石油(株)024-947-0101
日通エネルギー-東北(株)024-334-3112
電球 リビングのみ(ダウンライト)
寝室・居室は照明器具はご持参下さい。
(モデルルームの居室電気は入居時にはありません)
※インターネットのご利用について、他社プロバイダのご利用は出来ません※

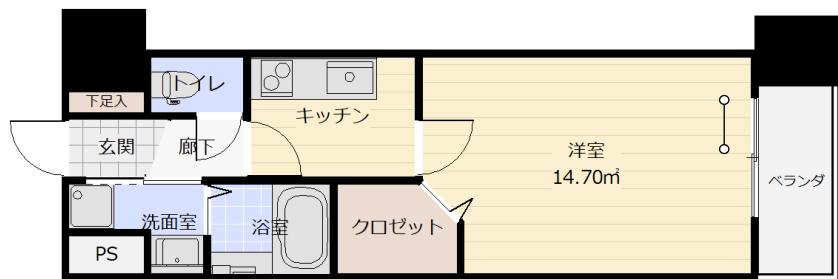
株式会社 サトヤ

山形県米沢市大字李山4640

TEL 0238-38-7060

FAX 0238-38-7061

仲介手数料として礼金1ヶ月と仲介担当者様に謝礼として
賃料の50%お渡しします。



2LDK-Aタイプ
61.78㎡
(東向き)

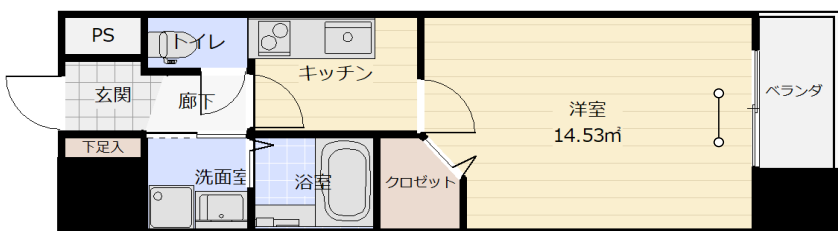
LDK 12.9帖
洋室 7.5帖
洋室 6.5帖

1K-Bタイプ
31.52㎡
(東西向き)

洋室 8.8帖

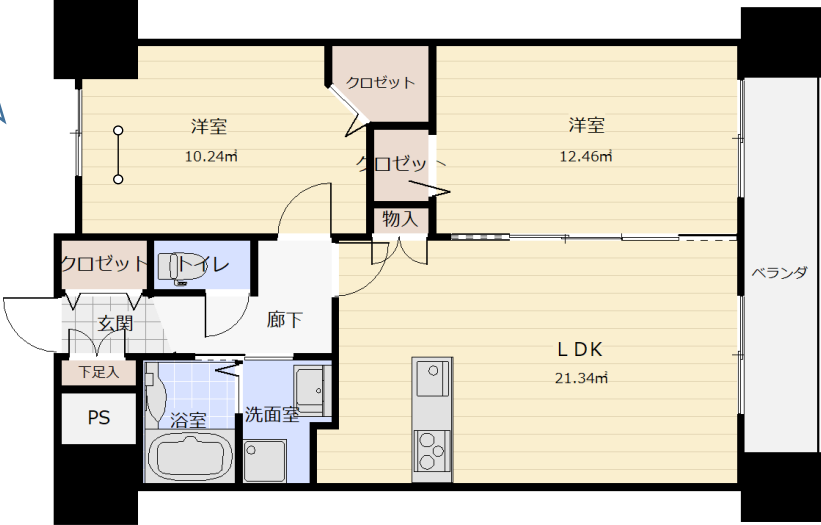
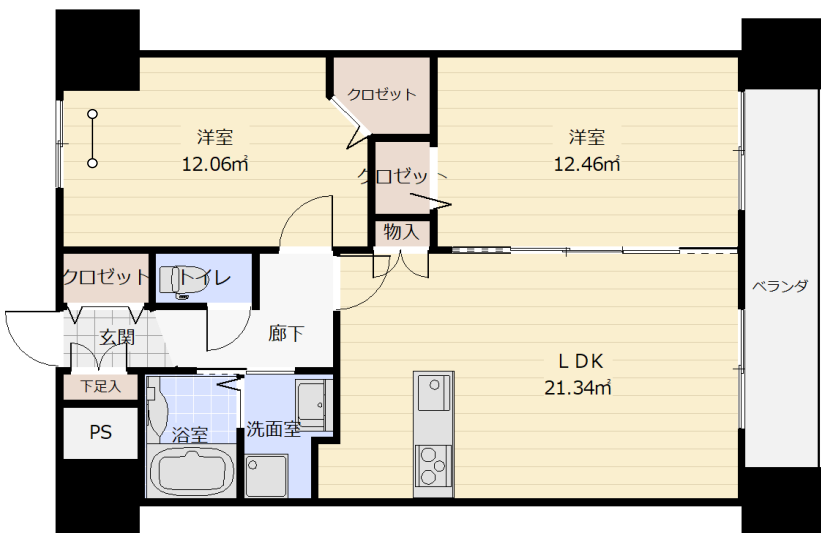
1K-Aタイプ
31.52㎡
(東向き)

洋室 8.9帖



2LDK-Bタイプ
61.22㎡
(東向き)

LDK 12.9帖
洋室① 7.5帖
洋室② 6.2帖



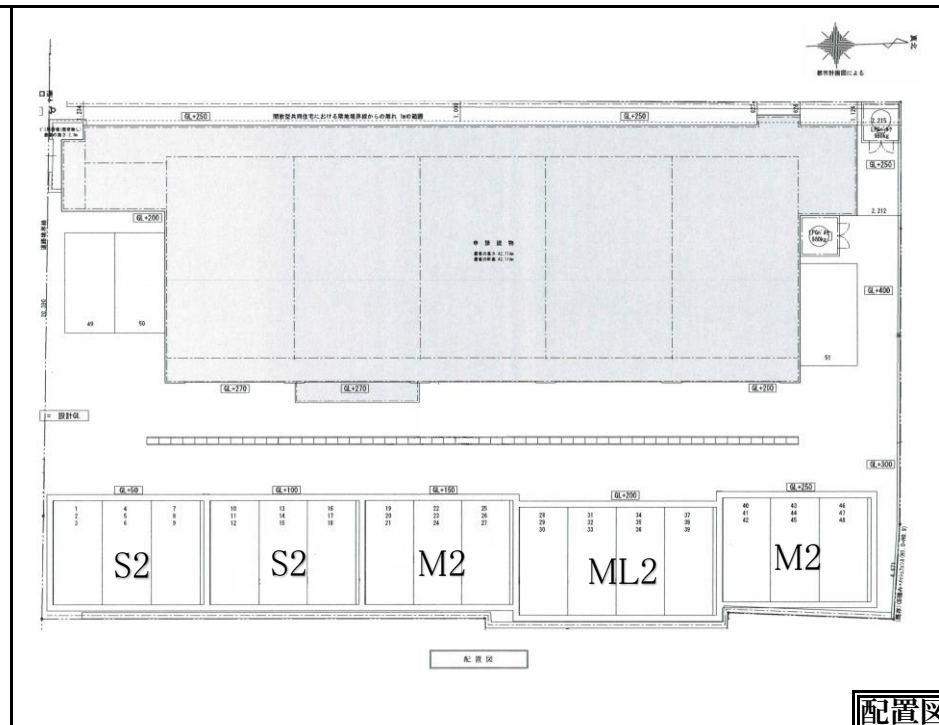
共益費 5,000円
駐車場が必要な場合、1台 15,000円(税別)

- 1K Aタイプ 103-1403号室 106-1406号室 210-510号室
102-1402号室(反転) 105-1405号室(反転)
107-607号室(反転)
- 1K Bタイプ 211-511号室
101-1401(反転)
- 2LDK Aタイプ 308-608号室 707-1407号室
706-1006号室(反転) 610号室(反転) 708-1008号室(反転)
- 2LDK Bタイプ 1106-1406号室(反転) 1108-1408号室(反転)
1107-1407号室

| 垂直昇降ピット3段 寸法制限 | | | |
|----------------|------|------|------|
| 形式 | S2 | M2 | ML2 |
| 全長(mm) | 4700 | 4900 | 5050 |
| 全幅(mm) | 1700 | 1800 | 1850 |
| 全高(mm) | 上 | 2100 | 2100 |
| | 中 | 1750 | 1750 |
| | 下 | 1750 | 1780 |
| 重量(kg) | 1800 | 2000 | 2000 |
| 最低地上高 | 120 | 120 | 120 |

| | | | | | | | | |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1408 2LDK-B 121,000 | 1407 2LDK-B 121,000 | 1406 2LDK-B 121,000 | 1405 1K-A 73,000 | 1403 1K-A 73,000 | 1402 1K-A 73,000 | 1401 1K-B 73,000 | | |
| 1308 2LDK-B 120,000 | 1307 2LDK-B 120,000 | 1306 2LDK-B 120,000 | 1305 1K-A 73,000 | 1303 1K-A 73,000 | 1302 1K-A 73,000 | 1301 1K-B 73,000 | | |
| 1208 2LDK-B 119,000 | 1207 2LDK-B 119,000 | 1206 2LDK-B 119,000 | 1205 1K-A 72,000 | 1203 1K-A 72,000 | 1202 1K-A 72,000 | 1201 1K-B 72,000 | | |
| 1108 2LDK-B 118,000 | 1107 2LDK-B 118,000 | 1106 2LDK-B 118,000 | 1105 1K-A 72,000 | 1103 1K-A 72,000 | 1102 1K-A 72,000 | 1101 1K-B 72,000 | | |
| 1008 2LDK-A 117,000 | 1007 2LDK-A 117,000 | 1006 2LDK-A 117,000 | 1005 1K-A 71,000 | 1003 1K-A 71,000 | 1002 1K-A 71,000 | 1001 1K-B 71,000 | | |
| 908 2LDK-A 116,000 | 907 2LDK-A 116,000 | 906 2LDK-A 116,000 | 905 1K-A 70,000 | 903 1K-A 70,000 | 902 1K-A 70,000 | 901 1K-B 70,000 | | |
| 808 2LDK-A 115,000 | 807 2LDK-A 115,000 | 806 2LDK-A 115,000 | 805 1K-A 70,000 | 803 1K-A 70,000 | 802 1K-A 70,000 | 801 1K-B 70,000 | | |
| 708 2LDK-A 114,000 | 707 2LDK-A 114,000 | 706 2LDK-A 114,000 | 705 1K-A 70,000 | 703 1K-A 70,000 | 702 1K-A 70,000 | 701 1K-B 70,000 | | |
| 610 2LDK-A 114,000 | 608 2LDK-A 113,000 | 607 1K-A 69,000 | 606 1K-A 69,000 | 605 1K-A 69,000 | 603 1K-A 69,000 | 602 1K-A 69,000 | 601 1K-B 69,000 | |
| 511 1K-B 69,000 | 510 1K-A 69,000 | 508 2LDK-A 112,000 | 507 1K-A 69,000 | 506 1K-A 69,000 | 505 1K-A 69,000 | 503 1K-A 69,000 | 502 1K-A 69,000 | 501 1K-B 69,000 |
| 411 1K-B 69,000 | 410 1K-A 69,000 | 408 2LDK-A 111,000 | 407 1K-A 69,000 | 406 1K-A 69,000 | 405 1K-A 69,000 | 403 1K-A 69,000 | 402 1K-A 69,000 | 401 1K-B 69,000 |
| 311 1K-B 68,000 | 310 1K-A 68,000 | 308 2LDK-A 110,000 | 307 1K-A 68,000 | 306 1K-A 68,000 | 305 1K-A 68,000 | 303 1K-A 68,000 | 302 1K-A 68,000 | 301 1K-B 68,000 |
| 211 1K-B 68,000 | 210 1K-A 68,000 | エントランス | 207 1K-A 68,000 | 206 1K-A 68,000 | 205 1K-A 68,000 | 203 1K-A 68,000 | 202 1K-A 68,000 | 201 1K-B 68,000 |
| 駐輪場 | | | 107 1K-A 67,000 | 106 1K-A 67,000 | 105 1K-A 67,000 | 103 1K-A 67,000 | 102 1K-A 67,000 | 101 1K-B 67,000 |

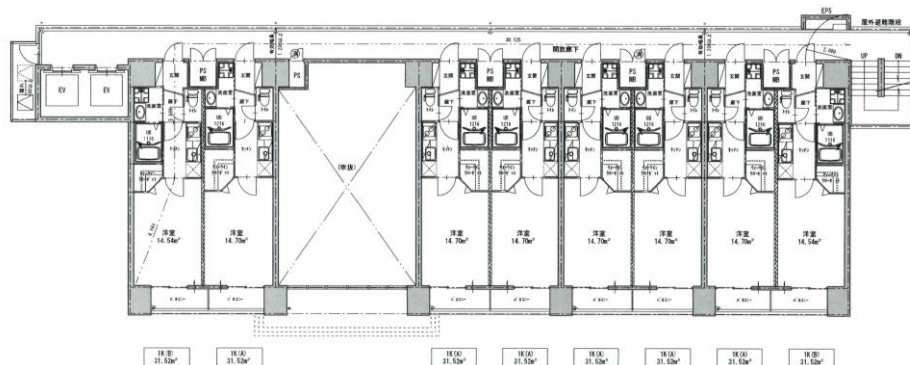
14階
13階
12階
11階
10階
9階
8階
7階
6階
5階
4階
3階
2階
1階



立面図



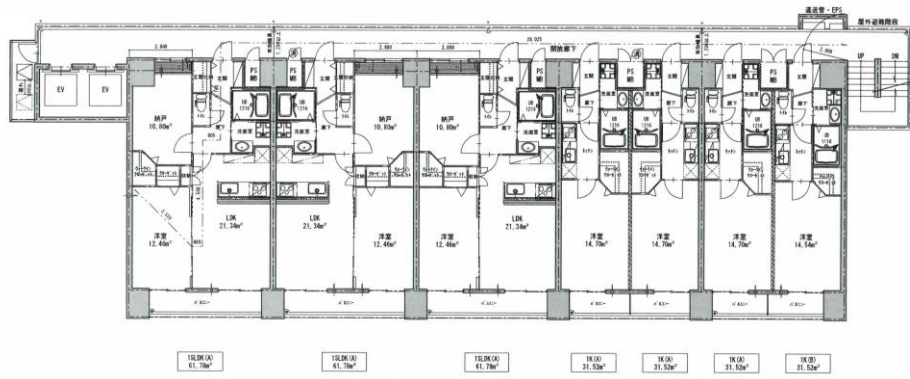
1階平面図



2階平面図



3~5階平面図



6~10階平面図



11・12階平面図



13・14階平面図